

SAKSFRAMLEGG

Sak nr.	Utvalg	Møtedato
	Formannskap Kommunestyre	

**Høylandet kommunes handlingsplan med økonomiplan for perioden 2022 - 2025
inkl. årsbudsjett for 2022****Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. For eiendomsskatteåret 2022 skal det skrives ut eiendomsskatt for hele kommunen, jfr. *eiendomsskattelova § 3 første ledd bokstav a*.
2. Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget fra tidligere verk og bruk redusert med tre syvendedeler i 2022, jfr. *overgangsregel til eiendomsskattelova §§ 3 og 4, første ledd første pkt.*
3. Den alminnelige eiendomsskattesatsen for skatteåret 2022 er høyeste sats 7 promille, jfr. *eiendomsskattelovens § 11, første ledd*. Differensiert skattesats for eiendom med selvstendig bosted for skatteåret 2022 er 4 promille, jfr. *eiendomsskattelovens § 12 bokstav a*. Den samme satsen skal også legges til grunn for fritidsboliger.
4. Det innføres ikke bunnfradrag i 2022
5. Eiendomsskatten skrives ut 4 ganger årlig med forfall 20.02.2022, 20.05.2022, 20.08.2022 og 20.11.2022. Dersom det er noen som ønsker å få eiendomsskatten skrevet ut månedlig er det muligheter for det.
6. I medhold av eiendomsskattelovens § 7 fritas følgende eiendommer/bygninger for eiendomsskatt i 2022;
 - a. § 7a; Eiendommer å stiftingar eller institusjoner som tek sikte på å gagna ein kommune, eit fylke eller staten
 - b. §7b: Bygninger som har historisk verdi. Kun eiendommer som er fredet fritas etter denne hjemmel.
7. Kommunestyret vedtar å fritas følgende eiendommer for eiendomsskatt i 2022:
 - a. med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7a:

Hjemmelshaver:

Gnr. 78, bnr. 2, fnr. 5	UL Liv
Gnr. 87, bnr. 1, fnr. 21	Loddoenget Skytebane
Gnr. 87, bnr. 3, fnr. 20	Loddoenget Skytebane
Gnr. 88, bnr. 16 og 19	IL Hållingen
Gnr. 98, bnr. 1 fnr. 18	IL Hållingen
Gnr. 93, bnr. 20	UL Lidarende

Gnr. 93, bnr. 63	Eirin og Jo Magnus Solberg
Gnr. 97, bnr. 14	Namdal Tråvlag
Gnr. 99, bnr. 34	Høylandet Samfunnshus AL
Gnr. 100, bnr. 45, fnr. 10	Namdal Rehabilitering ÌKS
Gnr. 104, bnr. 23	UL Framtidsvon
Gnr. 111, bnr. 1	Høylandet Fjellstyre

b. med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7b:

Gnr. 10, bnr. 2 bygning Sofiastu-Madam Strandstu –
hjemmelshaver Arne Jonny Almaas

8. Kommunestyret vedtar forslag til kommunale avgifter og betalingssetser 2022 slik det fremgår av vedlegg til denne saken.
9. Fremlagte handlingsplan med økonomiplan for 2022 – 2025 med obligatoriske oppstillinger vedtas, hvor år 1 i handlingsplan og økonomiplan - år 2022 er kommunens årsbudsjett.
10. Det fremlagte forslag til driftsbudsjett for 2022, vedtas med:

- sum generelle driftsinntekter på kr 119.615.300
- netto finansutgift på kr 8.074.071
- netto bruk av fond på kr 1.848.239
- overføring til investeringsbudsjettet kr 0
- og til fordeling drift på kr 113.389.468 som fordeler seg slik:

Rammeområde 1	Netto driftsramme	kr	15.168.048
Ansvarsområde 1905 Lønnsvekst		kr	1.538.362
Rammeområde 2	Netto driftsramme	kr	35.276.060
Rammeområde 3	Netto driftsramme	kr	47.614.973
Rammeområde 4	Netto driftsramme	kr	9.877.737
Programområde 50	Netto driftsramme	kr	1.379.450
Rammeområde 6	Netto driftsramme	kr	2.534.838

11. Kommunen skal ha et mål om å redusere bruken av disposisjonsfond mest mulig i 2022 og resten av økonomiplanperioden. Målsettingen med omstillingsprosessen som igangsettes i 2022 skal være å konkretisere grep/tiltak som fører til en redusert bruk av disposisjonsfond allerede i 2022.
12. Forslag til investeringsbudsjett for 2022 fremlegges med en samlet investeringsutgift på kr 22.955.000.
13. Maksimalt låneopptak for året 2022 settes til kr 21.892.000. I samsvar med kommunelovens § 14-18 vedtas det at kommunen skal betale minimumsavdrag på sine lån. Det delegeres til kommunedirektøren å oppta lån i henhold til enhver tid gjeldende lånevilkår. Samlet avdrag som skal betales i 2022 på kommunens låneportefølje skal minimum tilsvare minste tillatte avdrag på lån, jfr. kommuneloven § 14-18. Høylandet

kommune skal tilpasse avdragsstrukturen på enkeltlån slik at dette oppnås. Tilpasningen kan innebære at enkelte lån gjøres avdragsfrie frem til forfall.

14. I tillegg tas det opp et startlån i Husbanken pålydende kr 1.000 000,- til videre utlån.
15. Kurdøgnprisen ved Høylandet sykeheim settes til maksimalt kr.2.984 pr. døgn og kr. 90.762 pr. mnd. Dette innebærer at ingen beboere skal betale et månedlig vederlag som er høyere enn dette.
16. Kostnader med produksjon av tjenester innenfor VAR-sektoren -vann, avløp, slam, renovasjon og feiing-skal fullt ut dekkes gjennom gebyrer.

Vedlegg:

Høylandet kommunes handlingsplan med økonomiplan for perioden 2022 – 2025 inkl. årsbudsjett for 2022 med vedlegg.

Hjemmel for behandling:

Kommunelovens kap. 14, § 14-4

Saksopplysninger

Med hjemmel i kommunelovens kap. 14, §14-4 med tilhørende forskrifter er det utarbeidet en handlingsplan med økonomiplan for perioden 2022 – 2025 hvor første året i denne handlingsplan og økonomiplan er gjeldende årsbudsjett for 2022. Dette fremlegges nå for politisk behandling.

Vurdering

Vurderingene rundt denne saken framgår av vedlagte dokumenter.

Når det gjelder fritak for eiendomsskatt, skal kommunestyret vedta dette før skatteåret 2022, og det anbefales at de eiendommene som ble fritatt med hjemmel i eiendomsskattelovens § 7 a og b for 2021, også gis fritak for 2022.