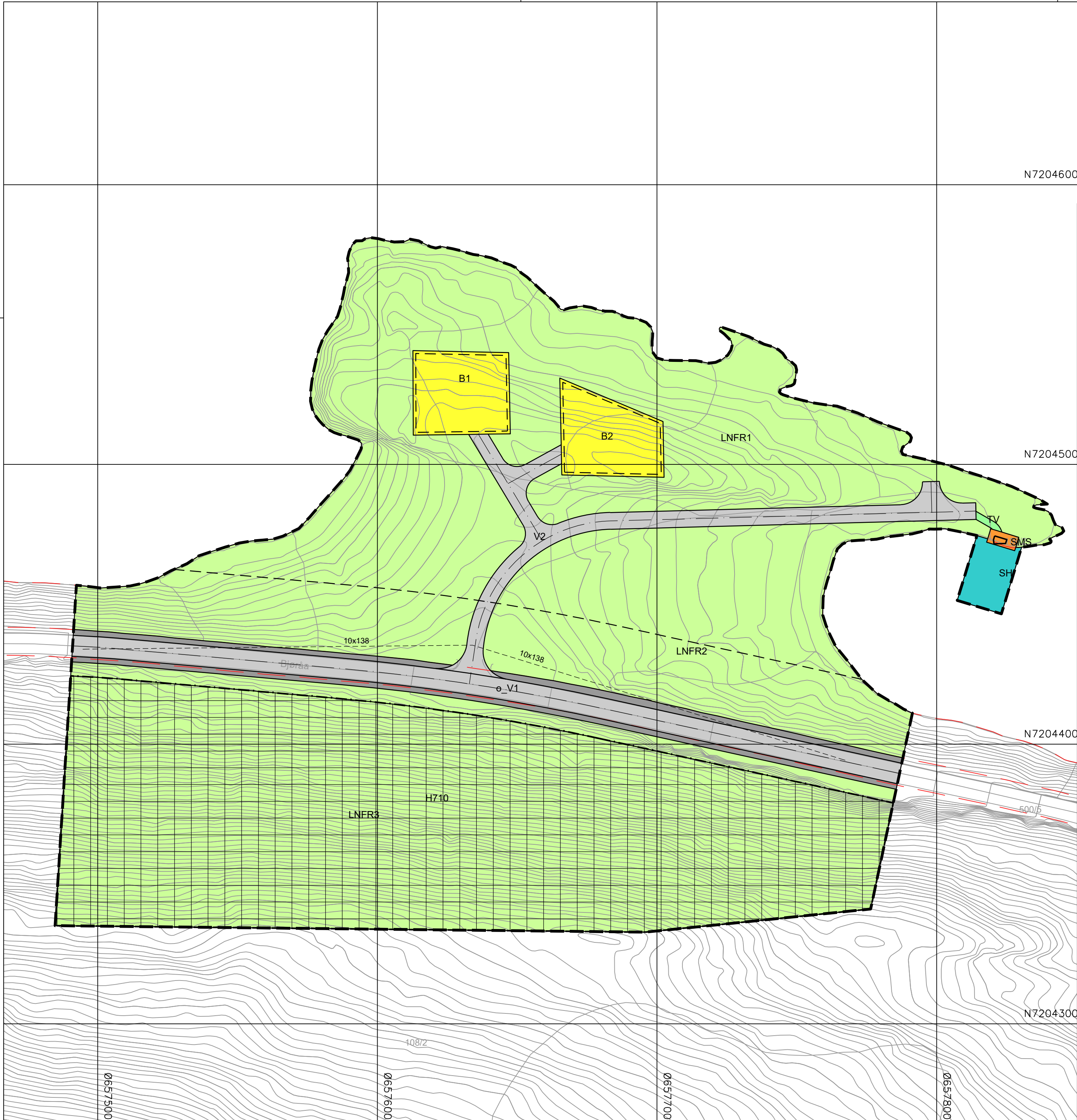




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- SMS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- V Veg
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- SH Småbåthavn

§12-6 - Hensynssoner

- H710 Båndlegging for regulering etter PBL

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for båndleggingszone
- Byggegrense

- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita as
Dato for basiskart: 13.01.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25.0 50m



Detaljregulering
Groftneset

Høylandet
kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5046_2025001

Forslagsstiller:
Grunneier

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		
Dato XXX	Revisjon XXX		

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Ing. Jorleif Lian AS
www.lianas.no

TEGNNR. DATO SIGN

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato
Dato
PLANSJEFFNAVN
Plansjef